

Erkenningsregeling energiedeskundigen woongebouwen besluit van 17 juni 2005

Workshop Impact
27 juni 2005



Afdeling Natuurlijke Rijkdommen en Energie

erkenningsregeling energiedeskundigen voor woningen

- wettelijke basis: besluit VR van 17 juni 2005
- inwerkingtreding: 10 dagen na publicatie in BS
- inhoud:
 - voorwaarden kandidaat-deskundige
 - aanvraagprocedure tot erkenning
 - inhoud energieaudit
 - opleiding tot energiedeskundige



erkenningvoorwaarden en -aanvraag

- erkenningvoorwaarden
 - voorleggen getuigschrift opleiding VIZO/Syntra
 - beschikken over diploma secundair onderwijs
- erkenningaanvraag
 - aanvraagformulier (www.energiesparen.be) + bewijsstukken + verklaring op eer
 - beslissing binnen 40 dagen bij volledig dossier
 - bij positieve beslissing: ontvangst van erkenningnummer, software en handboek



inhoud energieaudit

- uitvoering energieaudit op basis van auditsoftware (EAP) ter beschikking gesteld door de overheid
- audit enkel voor eengezinswoningen
- resultaten uit de audit toelichten aan aanvrager van de audit
- resultaten doorsturen naar databank van de overheid
- fiscaal attest afleveren aan aanvrager van de audit



opleiding energiedeskundige

- gegeven in vier Syntra-opleidingscentra
- 3 modules:
 - theorie: 6 sessies van 4 uren, niet verplicht
 - praktijk: 4 sessies van 4 uren, verplicht
 - proef: 2 sessies van 4 uren, verplicht
- start: september 2005
- kostprijs: 30 euro/sessie, eventueel kan een beroep op opleidingscheques worden gedaan
- meer info: website van de Syntra of www.energiesparen.be



overgangsregeling

- voor ervaren energiedeskundigen
- aanvraag indienen voor 31 december 2005
- aantonen van beroepservaring
 - vijf adviezen uitgevoerd in de voorbije 2 jaar
 - ervaring met zowel gebouwschil, verwarmingsinstallatie en sanitair warm water aantonen
- aangeraden: volgen van softwareopleiding op 12 en 13 september 2005 in Syntra Brugge (kostprijs 150 euro)



Stand van zaken Vlaanderen Energieprestatiecertificaat

Workshop Impact
27 juni 2005



Afdeling Natuurlijke Rijkdommen en Energie

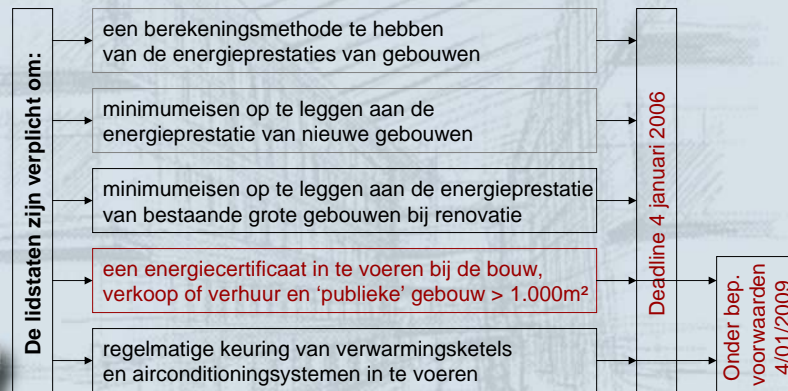
Inhoud

1. Europese regelgeving/normering
2. doel van het energiecertificaat
3. aantal energiecertificaten
4. gefaseerde invoer
5. omzetting in Vlaamse regelgeving
6. voorstel energiecertificaat bouw
7. voorstel energiecertificaat gebouwen publieke dienstverlening
8. voorbereiding energiecertificaat verkoop/verhuur



Europese regelgeving: richtlijn

Richtlijn 2002/91/EG betreffende de energieprestatie van gebouwen d.d. 16/12/ 2002:



Europese regelgeving: normering

- ontbrekende Europese normen voor:
 - berekeningsmethode
 - energieprestatiecertificaat
 - uitdrukken energieprestatie / labeling / advies ...
- => CEN-mandaat voor 'versnelde' ontwikkeling van de Europese normen
- => mei/juni/... 2005: draftversies gepubliceerd
- => definitief: in de loop van 2006
- => om te zetten in nationale normering

doel van het energiecertificaat

- een instrument voor de eigenaar/gebruiker om te informeren over:
 - de energetische kwaliteit van het gebouw
 - kosteneffectieve energiebesparende maatregelen
 - => legt geen eisen op aan het gebouw
 - het vergelijken van de energetische kwaliteit van gebouwen
 - het stimuleren van de energie-efficiëntie van gebouwen + ‘energiebewust’ gedrag
 - => besparen van energie in gebouwen



aantal energieprestatiecertificaten

- inschatting aantal ⁽¹⁾
 - bouw: 37.500
 - verkoop en verhuur woongebouwen: 136.000
 - verkoop en verhuur niet-woongebouwen: 10.000
 - gebouwen publieke dienstverlening: 9.500

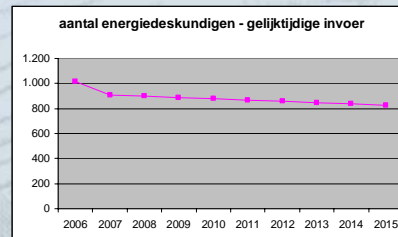
=> circa 200.000 energieprestatiecertificaten
=> circa 1.000 energiedeskundigen (gelijktijdige invoer)
- beschikbare energiedeskundigen
 - => nu: beperkt (inschatting studie => 100 personen)



(1): studie uitgevoerd in opdracht ANRE - gemiddelde inschatting

aantal energieprestatiecertificaten

- gelijktijdige invoer



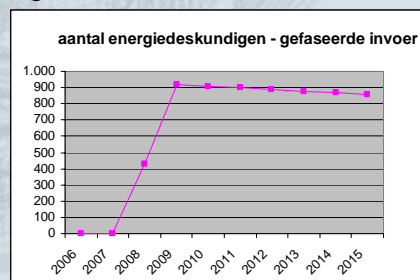
gefaseerde invoer noodzakelijk!

- => spreiding van het aantal energiecertificaten
- => geleidelijke opbouw energiedeskundigen



gefaseerde invoer

- 2006: bouw (gelijktijdig EPB-eisen)
- vanaf 2007: bijhouden gemeten energieverbruik 'publieke gebouwen' (2008 => energiecertificaat)
 - voorbeeldfunctie
 - verder bouwen op bestaande werkwijze (energieboekhouding - energiezorg)
 - beschikbaarheid van energiedeskundigen
- 2008: verkoop residentiële gebouwen
- 2009: verhuur res. gebouwen + verkoop / verhuur niet-res. gebouwen



Vlaamse regelgeving

- decretale basis
 - => Energieprestatiedecreet van 7 mei 2004
- verdere regelgeving => besluiten
 - => gefaseerde uitvoering
 - besluit energiecertificaat bouw
 - stappenplan voor invoering energiecertificaat
 - => voorstel administratie – politiek overleg
 - besluit voor gebouwen publieke dienstverlening
 - => in ontwikkeling (najaar 2005)
 - besluiten voor verkoop/verhuur
 - => afwachten verdere evoluties Europese normering / internationaal overleg/lopende studies



werkwijze certificering van gebouwen

- berekend – gemeten energieverbruik?
 - = berekend energieverbruik => gebouw/installaties/technieken
 - = gemeten energieverbruik
 - => gebouw/installaties/technieken + andere energiegebruiken (apparaten, catering, servers, ...) en gebruikersgedrag.
- => bouw
 - geen gebruiksgegevens beschikbaar
 - => berekend energieverbruik
 - => in analogie met de eisen bij de bouw (E-peil)
- => verkoop-verhuur
 - veranderende gebruiker
 - => gemeten energieverbruik weinig relevant
 - => berekend energieverbruik



werkwijze certificering van gebouwen

=> gebouwen voor publieke diensten

– constante gebruiker

=> gemeten energieverbruik relevant

- zowel gebouw- als gebruikskarakteristieken
- energie-efficiënte maatregelen voor gebruik => korte terugverdientijd
- basis voor energiezorg



EPB-eisen bouw

- vanaf 1 januari 2006
- gebouwen of gebouwdelen
- vw: stedenbouwkundige aanvraag
- EPB-eisen
- voldoen => aangetoond in EPB-aangifte
 - => na de ingebruikname
 - => gegenereerd uit software
 - => opgemaakt door verslaggever
 - verantwoordelijk voor de correcte rapportering van de uitgevoerde werken
 - diplomavereiste: architect, ir-architect, ir. of ing.



voorstel energiecertificaat bouw

- energiecertificaat gekoppeld aan de EPB-eisen
- toepassingsgebied
 - werken waarvoor energieprestatie-eis (E-peil) geldt
 - nieuw op te richten gebouwen
 - volledige herbouw of herbouw met een BV > 800m³ of bijkomende wooneenheid
 - uitbreiding met een BV > 800m³ of bijkomende wooneenheid
 - ontmanteling (= renovatie van een gebouw (BV > 3.000m³) waarbij HVAC-installatie en 75% vd gevels worden vervangen)
- timing
 - gelijktijdig met de invoering van de EPB-eisen



voorstel energiecertificaat bouw

- energiecertificaat deel van de EPB-aangifte
 - => weergave van dezelfde berekeningssoftware
- opgemaakt door de verslaggever
- geldigheid
 - 10 jaar (vanaf de ingebruikname van het gebouw)
- verwerking
 - elektronisch doorsturen naar Energieprestatiedatabank
- inhoud
 - resultaat energieprestatie: E-peil / primair energieverbruik/m²
 - referentiewaarden: norm (E100)
 - advies: accent > tips voor goed gebruiksgedrag



voorstel energiecertificaat gebouwen publieke dienstverlening

- toepassingsgebied
 - gebouwen > 1.000m² (gebruiksoppervlakte)
 - fase 1: gebouwen van of in gebruik door de federale, Vlaamse (VOI's), provinciale of gemeentelijke overheden:
 - + stations, postgebouwen, OCMW's
 - fase 2: gebouwen voor publieke dienstverlening
 - scholen, ziekenhuizen, rusthuizen en gehandicapteninstellingen
- timing
 - 2007: bijhouden van gemeten energieverbruik
 - 2008 (januari/oktober): energiecertificaat



voorstel energiecertificaat gebouwen publieke dienstverlening

- werkwijze:
 - bijhouden van een gemeten energieverbruik
=> minimumvereisten vastleggen
 - voor het registreren vd gebruiksgegevens
 - verwerken vd gebruiksgegevens
 - Kwh
 - graaddagen
 - primair energieverbruik



voorbereiding energiecertificaat verkoop/verhuur

- nu: rekenmethode voor EPB-eisen: woon, kantoor en school
- ontwikkelen naar reken- en certificatiemethode (energieprestatie/referentiegetal/advies)
 - bestaande gebouwen
 - niet meer vast te stellen materialen/installaties
 - andere gebouwen
 - hotels/restaurants/...
- ontwikkelen van databank voor het bijhouden van de energiecertificaten/kwaliteitsbewaking



voorbereiding energiecertificaat verkoop/verhuur

- => gefaseerde invoer
- => energieadviesprocedure (EAP) => geen certificaat
 - benutten voor verder ontwikkeling van energiecertificaat
 - methode/software
 - erkenningen energiedeskundigen
 - uitbouw databank
- => inspelen op:
 - Europese normering
 - resultaten onderzoekprojecten
 - Impact en Stable
 - internationaal afstemming over de implementatie van de richtlijn



vragen?

