



Certification Energétique des Bâtiments Energiecertificering van Gebouwen

Lettre d'information belge du projet européen SAVE IMPACT - nr 1 - septembre 2005

Belgische nieuwsbrief van het Europese project SAVE IMPACT - nr 1 - september 2005

[La Directive sur la Performance Energétique des Bâtiments \(EPBD\)](#)

[La certification énergétique des bâtiments dans le contexte belge](#)

[Lancement de la procédure d'avis énergétique](#)

[Le projet européen SAVE IMPACT](#)

[De Europese Energieprestatierichtlijn voor gebouwen \(EPBD\)](#)

[De energiecertificering van gebouwen in de Belgische context](#)

[Opstarten van de Energieadviesprocedure](#)

[Het Europese SAVE IMPACT project](#)

Une directive européenne impose que chaque bâtiment construit, loué ou vendu doit disposer d'un certificat énergétique, en principe dès janvier 2006. Cette lettre d'information électronique reprend les informations relatives à cette thématique dans le contexte belge et européen.

La directive sur la performance énergétique des bâtiments (EPBD)

Dans le but de préserver les ressources énergétiques de la planète et de lutter contre le réchauffement climatique, le Parlement et le Conseil européens ont publié une directive sur la performance énergétique des bâtiments, contraignant les trois Régions de notre pays de modifier leur législation relative à l'isolation thermique des bâtiments.

Cette directive impose entre autre la certification obligatoire des bâtiments pour janvier 2006.

[Lire l'article](#)

La certification énergétique des bâtiments dans le contexte belge

Les Régions sont en charge des matières relatives à l'utilisation rationnelle de l'énergie. A ce titre, elles sont responsables de la transposition de la directive en droit régional. De nombreuses initiatives sont prises dans ce domaine : adaptation des réglementations régionales, lancement de la procédure d'avis énergétique, mécanismes de primes et subsides, ...

Une journée d'étude tenue le 27 juin à Bruxelles dédiée à ce thème a fait le point de la situation dans le contexte belge. Les présentations montrées à l'occasion de cette journée d'étude peuvent être téléchargées sur le site Internet du projet.

[Lire l'article](#)

Lancement de la procédure d'avis énergétique

Le software implémentant la Procédure d'Avis Energétique (PAE) est depuis peu disponible.

La Procédure d'avis énergétique (PAE) est destinée à réaliser sur base volontaire un audit énergétique des logements existants. A l'heure actuelle, seuls les logements de type maison unifamiliale sont concernés.

Allié au contexte des primes régionales pour la réalisation d'audits, des investissements économiseurs d'énergie permettant de bénéficier de réduction d'impôt ainsi qu'aux mécanismes de reconnaissance des experts actuellement mis en place aux niveaux régionaux, ce software est un élément qui devrait permettre dans les mois à venir une implémentation à grande échelle de la PAE dans les 3 Régions du pays.

[Lire l'article](#)

Le projet européen SAVE IMPACT

Afin d'aider les Régions en charge de l'implémentation de la directive EPBD, l'union européenne soutien des projets dans le cadre du programme 'Energie Intelligente pour l'Europe'.

Ainsi le projet IMPACT qui a démarré le 01 janvier 2005 vise t-il à favoriser l'implémentation réussie de la directive en matière de certification énergétique des bâtiments en facilitant le transfert d'expérience entre pays européens.

Au niveau belge, des logements sont analysés afin d'évaluer la meilleure façon d'étendre les outils existants appliqués sur base volontaire vers leur application obligatoire dans le cadre de la certification énergétique des bâtiments.

[Lire l'article](#)

[Le projet e-Impact](#)

[Inscription Newsletter](#)

[Désinscription Newsletter](#)

Een Europese richtlijn schrijft voor dat ieder gebouw dat wordt verhuurd of verkocht, in principe vanaf januari 2006 over een energiecertificaat moet beschikken. Deze nieuwsbrief bevat de informatie met betrekking tot die thematiek in de Belgische en Europese context.

De Europese Energieprestatierichtlijn voor gebouwen (EPBD)

Om de beschikbare energiebronnen van de planeet te beschermen en de opwarming van ons klimaat tegen te gaan, hebben het Europese Parlement en de Raad een richtlijn uitgegeven met betrekking tot de energieprestatie van gebouwen, waardoor de drie Gewesten van ons land verplicht zijn hun wetgeving in verband met de warmte-isolatie van gebouwen aan te passen.

Deze richtlijn schrijft onder meer de verplichte certificering van gebouwen tegen januari 2006 voor.

[Links naar de site](#)

Energiecertificering van gebouwen in de Belgische context

De Gewesten zijn bevoegd voor rationeel energiegebruik. Zo zijn ze verantwoordelijk voor de omzetting van de richtlijn in gewestrecht. Op dat vlak worden talrijke initiatieven gestart: aanpassing van de gewestregelgeving, lancering van de energieadviesprocedure, mechanisme van premies en subsidies, enz.

Op 27 juni werd in Brussel een studiedag georganiseerd over dit thema, waarop de stand van zaken in de Belgische context werd opgemaakt. De tijdens die dag gehouden voordrachten kunnen van de website van het project worden gedownload.

[Links naar de site](#)

Opstarten van de Energieadviesprocedure

Het computerprogramma dat de Energieadviesprocedure (EAP) implementeert is sinds kort beschikbaar.

Het doel van de Energieadviesprocedure (EAP) ligt in de uitvoering van een energetische audit van bestaande woningen op vrijwillige basis. Op dit ogenblik heeft ze enkel betrekking op eengezinswoningen.

In de context van de gewestelijke premies voor de uitvoering van audits, van de investeringen op het gebied van energiebesparingen waarmee het mogelijk is belastingverminderingen te genieten, evenals van de erkenningsmechanismen van experts die ingevoerd worden op gewestelijk niveau, zou dit programma het binnen enkele maanden moeten toelaten de EAP op grote schaal toe te passen in ons land.

[Naar het artikel](#)

Het Europese SAVE IMPACT project

Om de Gewesten belast met de implementering van de EPBD-richtlijn te helpen, ondersteunt de Europese Unie projecten in het kader van het programma "Intelligente Energie voor Europa".

Zo startte het project IMPACT op 01 januari 2005, met als doel de geslaagde implementering van de richtlijn inzake energiecertificering van gebouwen te bevorderen, door de overdracht van ervaringen tussen de Europese landen te vergemakkelijken.

Op Belgisch vlak worden woningen geanalyseerd om de beste manier te beoordelen om de bestaande en op vrijwillige basis toegepaste hulpmiddelen uit te breiden tot hun verplichte toepassing in het kader van de energiecertificering van gebouwen

[Naar het artikel](#)

[Het e-Impact project](#)

[Inschrijven](#)

[Uitschrijven](#)



With the support of the Flemish Region, the Walloon Region, the Brussels-Capital Region and the Federal Public Service Economy, SMEs, Self-employed and Energy in Belgium

The sole responsibility of the content of this presentation lies with the author.

The European Commission and the Belgian Authorities are not responsible for any use that may be made of the information contained therein